

เอไอเอ ประเทศไทย เปิด “ทางเชื่อมสกายวอล์กบิทีเอสเซนต์หลุยส์ - เอไอเอ สาทร์ ทาวเวอร์”  
เพื่อสาธารณประโยชน์ ตอกย้ำคำมั่นสัญญา  
Healthier, Longer, Better Lives – เพื่อสุขภาพและชีวิตที่ดีขึ้น



ทีมผู้บริหารเอไอเอ ประเทศไทย นำโดย กฤษณ์ จันทโนทก พร้อมด้วย โจฮัน ดีทอย (ขวา) และ ปกป้อง ยินดีผล (ซ้าย)

กรุงเทพฯ, 13 สิงหาคม 2564 – เอไอเอ ประเทศไทย เปิดตัว ทางเชื่อมสกายวอล์กจากบิทีเอสเซนต์หลุยส์ เข้าสู่อาคาร “เอไอเอ สาทร์ ทาวเวอร์” เพื่อเป็นสาธารณประโยชน์อำนวยความสะดวก และเพิ่มความปลอดภัยในการเดินทางแก่คนในชุมชน พนักงานออฟฟิศ ตลอดจนผู้สัญจรไปมา ตอกย้ำคำมั่นสัญญา ‘Healthier, Longer, Better Lives’ ที่มุ่งสนับสนุนให้คนไทยมีสุขภาพและชีวิตที่ดีขึ้น เสริมแกร่งเอไอเอ สาทร์ ทาวเวอร์ ยืนหนึ่งในฐานะอาคารสำนักงานให้เช่าเกรดเอระดับพรีเมียมย่าน CBD ของกรุงเทพฯ ทั้งยังมุ่งอนุรักษ์พลังงานและเป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อมอย่างยั่งยืนด้วยมาตรฐาน LEED EBOM ระดับ Platinum Level พร้อมอีกหลากหลายรางวัลจากเวทีระดับโลก



HEALTHIER, LONGER,  
BETTER LIVES

บริษัท เอไอเอ จำกัด

เอไอเอ ทาวเวอร์ 181 ถนนสุรวงศ์

เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500

โทรศัพท์ (66) 2634 8888

โทรสาร (66) 2236 6452

AIA.CO.TH



นายกฤษณ์ จันทโนทก ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร เอไอเอ ประเทศไทย

**นายกฤษณ์ จันทโนทก ประธานเจ้าหน้าที่บริหาร เอไอเอ ประเทศไทย** กล่าวว่า “นับตั้งแต่บริษัทระบบขนส่งมวลชนกรุงเทพ จำกัด (มหาชน) หรือบีทีเอส ร่วมกับกลุ่มบริษัทเอไอเอ เปิดให้บริการสถานีเซ็นทรัลพลาซ่า ตั้งแต่วันที่ 8 กุมภาพันธ์ 2564 ที่ผ่านมา ส่งผลให้ประชาชนจำนวนมาก โดยเฉพาะผู้ที่พักอาศัยในย่านสาทร ซอยเซ็นทรัลพลาซ่า และพื้นที่โดยรอบ รวมถึงนักเรียน บุคลากรของโรงพยาบาลเซ็นทรัลพลาซ่า ผู้ที่ทำงานในอาคารเอไอเอ สาทร ทาวเวอร์ และอาคารสำนักงานใกล้เคียง ได้รับความสะดวกสบายในการเดินทางมากขึ้น ด้วยความมุ่งมั่นในการยกระดับคุณภาพชีวิตที่ดีขึ้นให้กับคนไทย วันนี้ เอไอเอ ในฐานะบริษัทประกันชีวิตไทยเพื่อคนไทย ขอเป็นส่วนหนึ่งในการพัฒนาสังคมเมืองสู่ความยั่งยืน ด้วยการเปิดช่องทางเชื่อมสกายวอล์ก ระหว่างบริเวณสถานีเซ็นทรัลพลาซ่า กับอาคารเอไอเอ สาทร ทาวเวอร์ เพื่ออำนวยความสะดวกอีกขั้นให้กับผู้เดินทางจากตัวสถานีมายังอาคาร หรือจากตัวสถานีผ่านทางเชื่อมต่อไปยังจุดอื่น ๆ ภายในชุมชน โดยทุกท่านสามารถเดินทางด้วยความสะดวกสบายและปลอดภัยยิ่งกว่าเดิม เป็นไปตามคำมั่นสัญญา ‘Healthier, Longer, Better Lives – เพื่อสุขภาพและชีวิตที่ดีขึ้น’ ซึ่งเอไอเอยึดถือในการดำเนินธุรกิจ และอยู่เคียงข้างคนไทยมาตลอดระยะเวลา 83 ปีที่ผ่านมา”

**นายโจฮัน ดิทอย ประธานเจ้าหน้าที่ฝ่ายลงทุน เอไอเอ ประเทศไทย** กล่าวว่า “ปัจจุบันเอไอเอ ประเทศไทย ได้มีการลงทุนในโครงการอสังหาริมทรัพย์รวมทั้งสิ้น 3 โครงการด้วยกัน ได้แก่ เอไอเอ แคปปิตอล เซ็นเตอร์ (AIA Capital Center) เอไอเอ สาทร ทาวเวอร์ (AIA Sathorn Tower) และ เอไอเอ อีสต์ เกตเวย์ (AIA East Gateway) โดยทั้ง 3 อาคารเป็นอาคารสำนักงานและพื้นที่ค้าปลีกให้เช่า บนย่านสำคัญทางธุรกิจของไทย โดยปัจจุบันการลงทุนในโครงการอสังหาริมทรัพย์ของบริษัทคิดเป็นประมาณ 2% ของพอร์ตการลงทุน ทั้งนี้ การเลือกลงทุนในโครงการอสังหาริมทรัพย์ของเอไอเอ นั้น เรามีความมุ่งมั่นที่จะช่วยยกระดับคุณภาพ

อาคารสำนักงานระดับพรีเมียมในเมืองไทยให้อยู่ในระดับสากล ที่มาพร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกที่ครบครัน ทั้งแก่ผู้เช่า และชุมชนรอบข้าง เพื่อสนับสนุนให้คนไทยมีคุณภาพชีวิตที่ดีขึ้น สำหรับสถานีเซนส์หลุยส์ บีทีเอส ได้มีการประมาณการผู้ใช้บริการคิดเป็นจำนวนเที่ยวการเดินทางประมาณ 17,000 คน/วัน ซึ่งจะช่วยสนับสนุนการคมนาคมด้วยระบบขนส่งสาธารณะมากยิ่งขึ้น นอกจากนี้ การลงทุนดังกล่าวถือเป็นแผนการลงทุนระยะยาวของเอไอเอ เนื่องจากเราเล็งเห็นแนวโน้มการเติบโตทั้งทางเศรษฐกิจ และความเป็นอยู่ของผู้คนบนย่านที่เราลงทุน”



ทีมผู้บริหารเอไอเอ ประเทศไทย นำโดย กฤษณ์ จันทโนทก พร้อมด้วย โจฮัน ดีทอย (ขวา) และ ปกป้อง ยินดีผล (ซ้าย)

**ด้านนายปกป้อง ยินดีผล ผู้อำนวยการฝ่ายอสังหาริมทรัพย์ เอไอเอ ประเทศไทย** เผยว่า “การมีทางเชื่อมโดยตรงจากสถานีรถไฟฟ้าบีทีเอสเข้าสู่ตัวอาคาร เชื่อว่าจะเป็นปัจจัยสำคัญที่ทำให้อาคาร เอไอเอ สาททาวเวอร์ ได้รับความสนใจจากผู้ที่ต้องการเช่าพื้นที่สำนักงานเพิ่มขึ้น เพราะนอกจาก เอไอเอ สาททาวเวอร์ จะเป็นอาคารสำนักงานเกรดเอระดับพรีเมียม โดดเด่นด้วยดีไซน์ล้ำสมัย และฟังก์ชันพิเศษของอาคารอัจฉริยะที่ครบครันเพื่อตอบสนองต่อการใช้งานอย่างเต็มประสิทธิภาพ เน้นประหยัดพลังงานและเป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อมซึ่งผ่านการรับรองมาตรฐาน LEED EBOM ในระดับ Platinum พร้อมด้วยรางวัลอันทรงเกียรติจาก 2 เวทีชั้นนำอย่าง Thailand's Property Awards และ Southeast Asia Property Awards ตัวอาคารยังตั้งอยู่บนทำเลทองย่าน CBD ที่สะดวกสบายต่อการเดินทาง ไม่ว่าจะเป็นรถยนต์ส่วนตัว หรือรถโดยสารสาธารณะ อันถือเป็นปัจจัยอันดับต้นๆ ที่ผู้เช่าใช้เป็นเกณฑ์ในการพิจารณาเลือกเช่าสำนักงาน”

**อาคาร เอไอเอ สาททาวเวอร์** ถือเป็นอาคารสำนักงานเกรดเอระดับพรีเมียม สูง 29 ชั้น มีพื้นที่อาคารสำนักงานให้เช่ารวม 38,000 ตารางเมตร โดดเด่นด้วยคุณสมบัติของอาคารอัจฉริยะ ที่ได้รับการรับรองมาตรฐาน LEED EBOM (The Leadership in Energy and Environmental Design) ในระดับ Platinum



บริษัท เอไอเอ จำกัด

เอไอเอ ทาวเวอร์ 181 ถนนสุรวงศ์

เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500

โทรศัพท์ (66) 2634 8888

โทรสาร (66) 2236 6452

AIA.CO.TH

ผ่านคุณสมบัติหลัก 5S คือ Space, Saving Energy, Safety, Smart และ Speed ในทุกจุดที่อาคาร โดยถือเป็นอาคารประหยัดพลังงานจากความสามารถในการบริหารการใช้พลังงานอย่างเต็มประสิทธิภาพ พร้อมกับความใส่ใจในทุกรายละเอียดเพื่อตอบสนองต่อความพึงพอใจสูงสุดของผู้เช่า ไม่ว่าจะเป็นคุณภาพของอากาศที่ดีภายในอาคาร การจัดการขยะและของเสียที่ได้มาตรฐาน รวมไปถึงการเพิ่มพื้นที่สีเขียวทั่วทั้งโครงการ



นอกจากนี้ อาคารเอไอเอ สาททาวเวอร์ ได้รับรางวัลเป็นเครื่องการันตีคุณภาพงานก่อสร้างและออกแบบมากมาย อาทิ Best Office Architectural Design Award อาคารสำนักงานที่มีภูมิสถาปัตยกรรมยอดเยี่ยม, Best Green Development Award โครงการอาคารสีเขียวยอดเยี่ยม, Best Commercial Development อสังหาริมทรัพย์เชิงพาณิชย์ยอดเยี่ยม และ Best Office Development อาคารสำนักงานยอดเยี่ยม และอีก 2 รางวัลจากเวที South East Asia Property Awards 2015 ได้แก่ รางวัล Highly Commended : Best Commercial Development และ รางวัล Highly Commended: Best Green Development



“นอกจากรางวัลต่าง ๆ ที่ได้รับ สิ่งหนึ่งที่แสดงถึงคุณภาพและความโดดเด่นของอาคารเอไอเอ สาททาวเวอร์ ได้เป็นอย่างดี คือการได้รับความไว้วางใจจากองค์กรชั้นนำแถวหน้าธุรกิจต่าง ๆ เข้ามาใช้บริการ อาทิ สำนักงาน บริษัท ดีลรอยท์ ทัช โธมัส ไซยยศ จำกัด ซึ่งเป็นบริษัทให้คำปรึกษาธุรกิจ การเงินและภาษีชั้นนำระดับโลก และ สถานทูตอังกฤษ เป็นต้น โดยปัจจุบันมีผู้เช่าแล้วกว่า 34,200 ตรม. คิดเป็น 90% ของพื้นที่เช่าทั้งหมด” นายปภังกร กล่าวเสริม



บริษัท เอไอเอ จำกัด

เอไอเอ ทาวเวอร์ 181 ถนนสุรวงศ์

เขตบางรัก กรุงเทพฯ 10500

โทรศัพท์ (66) 2634 8888

โทรสาร (66) 2236 6452

AIA.CO.TH

สามารถรับชม VDO เพียงคลิก <https://youtu.be/YbCzOEzi3gU>

-จบ-

ขอขอบพระคุณสำหรับการเผยแพร่ข่าวประชาสัมพันธ์

หากต้องการสอบถามข้อมูลเพิ่มเติมกรุณาติดต่อ:

Symphony Digital Marketing Communications

พรรณวิภา จรัสเจริญยิ่ง (แปว) มือถือ 087 977 7562

ษณัฐรักษ์ นลราชสุวัจน์ (กอล์ฟ) มือถือ 081 381 6638

E-mail: [symphonypr@gmail.com](mailto:symphonypr@gmail.com)